

Số: 240/TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 28 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản (Lần 2)**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 12/2006/DSST ngày 24 tháng 02 năm 2006 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2009 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 251/22/HĐĐG-MK-VL-01 ngày 22/02/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn với Công ty đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo số: 83/22/TB-MK-VL ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long.

***Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo:***

Tài sản của ông **Nguyễn Văn Trường**, sinh năm 1972 và bà **Nguyễn Thị Ánh Hồng**, sinh năm 1972, địa chỉ ấp Tân Thạnh, xã Lục Sĩ Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long là phần đất tách thửa số 44, tờ bản đồ số 2, diện tích 1.471,7m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác và toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất, tọa lạc tại ấp Tân Thạnh, xã Lục Sĩ Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long sẽ được đưa ra tổ chức bán đấu giá.

- Giá khởi điểm: 156.999.600đ (Một trăm năm mươi sáu ngàn, chín trăm chín mươi chín ngàn, sáu trăm đồng).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 20/03/2022 đến hết ngày 21/03/2023 tại nơi có tài sản hoặc xem hồ sơ pháp lý tài sản tại Công ty Đấu giá hợp danh MeKong (trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 21/03/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh MeKong. Tiền mua hồ sơ là 200.000đồng/hồ sơ.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/03/2023 đến 16 giờ ngày 23/03/2023. Số tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản công ty.
- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc: 09 giờ 00 ngày 24/03/2023.
- Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc người phải thi hành án là ông **Nguyễn Văn Trường** và bà **Nguyễn Thị Ánh Hồng** có quyền nhận lại tài sản nêu trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

*(Lưu ý: Thông báo này thay thế thư mời tham gia bán đấu giá khi có khách hàng tham gia đấu giá tài sản).*

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long
- Đương sự;
- Lưu: HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Đỗ Văn Phương**